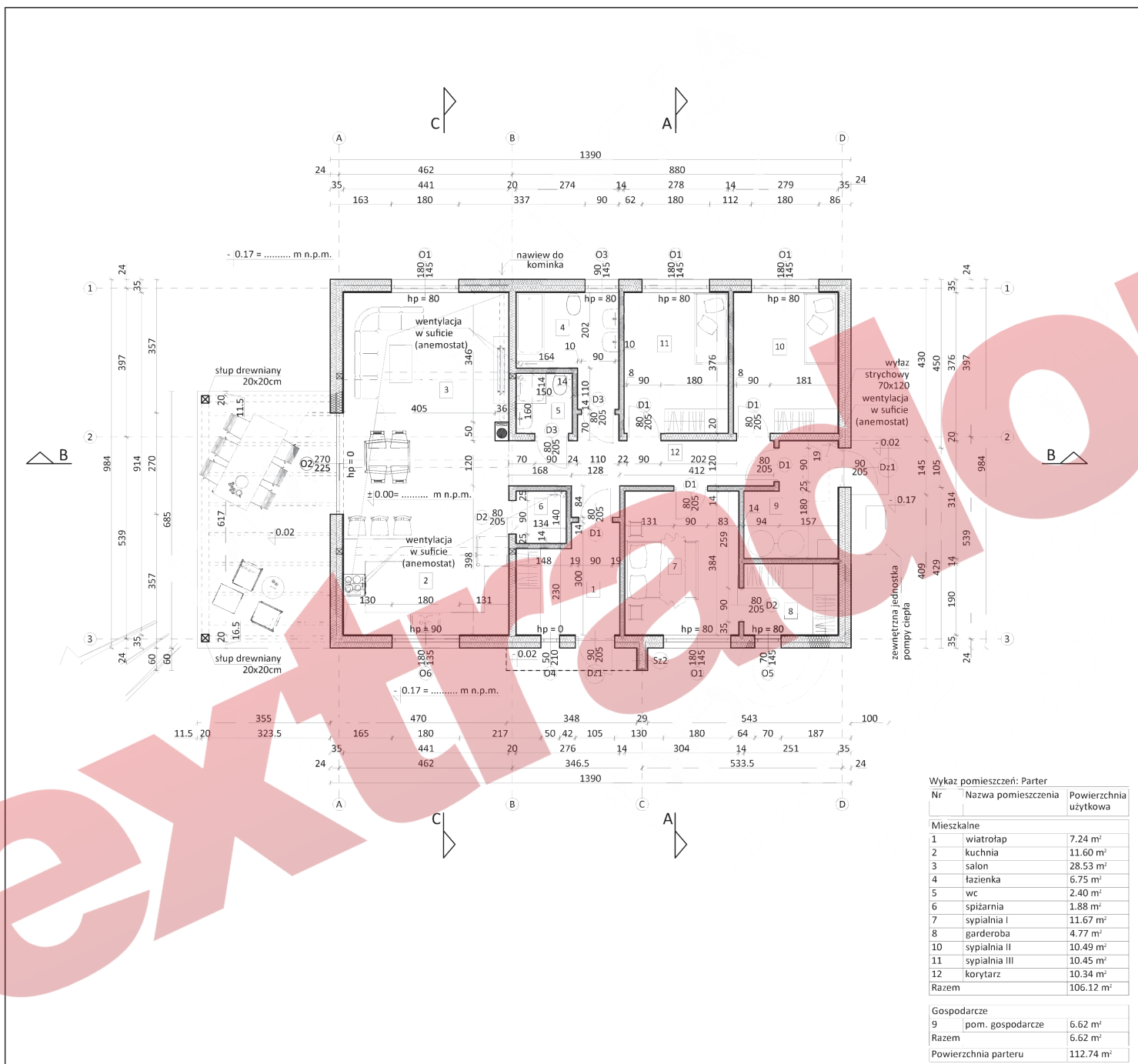




- UWAGI:
- Konstrukcja ścian szkieletowa, drewniana. Ściany wykonać z drewna klasy C24 o przekroju 50x150 mm i wielokrotność tego przekroju - jako przekroje składane, zbijane gwoździami, klejone lub łączone systemowymi łącznikami ciesielskimi, zgodnie z wytycznymi techniczno-montażowymi technologii. Ściany działowe drewniane z elementów o przekroju 45x90 mm i maksymalnym rozstawie słupków 40 cm.
 - Wszystkie połączenia elementów drewnianych należy wykonać zgodnie z zasadami ciesielskimi lub za pomocą systemowych łączników ciesielskich typu BMF / SIMPSON stosować wg instrukcji i zaleceń producenta.
 - Elementy drewniane należy zabezpieczyć środkami owadobójczym i grzybobójczym.
 - Wszystkie konstrukcyjne elementy drewniane zabezpieczyć ogniochronie.
 - Izolacje poziome i pionowe wiatroizolacji i paroizolacji wykonać w sposób ciągły i szczelny.
 - W budynku projektuje się wentylację grawitacyjną za pomocą anemostatów sufitowych Ø12.
 - Trzon kominowy zaleca się wykonać jako systemowy typu Scheidel (dyktawać od stropu). Komin izolować od drewnianych elementów ścian przekładkami z wełny mineralnej lub/i 2x płytą GKF, a w nieogrzewanej przestrzeni poddasza i nad dachem ocieplić.
 - Taras i ganki zewnętrzne wykończone płytkami lub deskami mrozoodpornymi i antypoślizgowymi.
 - Przed zamówieniem stolarki okienno-drzwiowej wymiary otworów należy sprawdzić z natury (na budowie).
 - Warstwy przegród rozpatrywać z pozostałymi rysunkami i opisem architektury projektu budowlanego.
 - Rzut rozpatrywać łącznie z pozostałymi rysunkami branżowymi i opisem technicznym projektu budowlanego.
 - Podczas realizacji projektu należy zweryfikować wymiary oraz rzędne projektowanych elementów. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek nieprawidłowości lub rozbieżności z innymi częściami projektu budowlanego należy niezwłocznie powiadomić o tym fakcie projektanta.
- Informacje uszczegółowujące rysunki znajdują się w opisie technicznym, który jest integralną częścią projektu architektoniczno-budowlanego oraz opracowań branżowych

Wykaz pomieszczeń: Parter		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa
Mieszkalne		
1	wiatrołap	7.24 m²
2	kuchnia	11.60 m²
3	salon	28.53 m²
4	łazienka	6.75 m²
5	wc	2.40 m²
6	spiżarnia	1.88 m²
7	sypiąlnia I	11.67 m²
8	garderoba	4.77 m²
10	sypiąlnia II	10.49 m²
11	sypiąlnia III	10.45 m²
12	korytarz	10.34 m²
Razem		106.12 m²
Gospodarcze		
9	pom. gospodarcze	6.62 m²
Razem		6.62 m²
Powierzchnia parteru		112.74 m²